

		Дата (рік, місяць, число)	КОДИ
Підприємство ПрАТ "Ринковий комплекс " Нива"		за ЄДРПОУ	2012.01.01
Територія ДЕСНЯНСЬКИЙ		за КОАТУУ	32728799
Організаційно-приватне акціонерне товариство		за КОПФГ	7410136300
правова форма господарювання		за СПОДУ	234
Орган державного управління Не визначено		за КВЕД	0
Вид економічної діяльності Здавання в оренду власного нерухомого майна			70.20.0
Середня кількість працівників (1) 49			
Одиниця виміру: тис. грн.			
Адреса вул. 50 років СРСР, буд. 5, м. Чернігів, Деснянський, Україна, 14030			

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Баланс

на 31.12.2011 р.

Форма N 1

Код за ДКУД 1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи:			
залишкова вартість	010	0	0
первісна вартість	011	0	0
накопичена амортизація	012	(0)	(0)
Незавершені капітальні інвестиції	020	0	0
Основні засоби:			
залишкова вартість	030	48067	45492
первісна вартість	031	54211	54207
знос	032	(6144)	(8715)
Довгострокові біологічні активи:			
справедлива (залишкова) вартість	035	0	0
первісна вартість	036	0	0
накопичена амортизація	037	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	040	0	0
інші фінансові інвестиції	045	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	050	0	0
Справедлива (залишкова) вартість інвестиційної нерухомості	055	0	0
первісна вартість інвестиційної нерухомості	056	0	0
знос інвестиційної нерухомості	057	(0)	(0)
Відстрочені податкові активи	060	0	0
Гудвіл	065	0	0
Інші необоротні активи	070	0	0
Гудвіл при консолідації	075	0	0
Усього за розділом I	080	48067	45492

1	2	3	4
II. Оборотні активи			
Виробничі запаси	100	456	6
Поточні біологічні активи	110	0	0
Незавершене виробництво	120	0	0
Готова продукція	130	0	0
Товари	140	1085	0
Векселі одержані	150	0	0
Дебіторська заборгованість за товари, роботи, послуги:			
чиста реалізаційна вартість	160	769	177
первісна вартість	161	769	177
резерв сумнівних боргів	162	(0)	(0)
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
з бюджетом	170	215	0
за виданими авансами	180	0	0
з нарахованих доходів	190	0	0
із внутрішніх розрахунків	200	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	210	0	0
Поточні фінансові інвестиції	220	0	0
Грошові кошти та їх еквіваленти:			
в національній валюті	230	2	3
у тому числі в касі	231	1	1
в іноземній валюті	240	0	0
Інші оборотні активи	250	0	0
Усього за розділом II	260	2527	186
III. Витрати майбутніх періодів	270	0	0
IV. Необоротні активи та групи вибуття	275	0	0
Баланс	280	50594	45678

Пасив	Код рядка	На початок звітної періоду	На кінець звітної періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Статутний капітал	300	7400	7400
Пайовий капітал	310	0	0
Додатковий вкладений капітал	320	0	0
Інший додатковий капітал	330	26965	26695
Резервний капітал	340	1	1
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	350	(18526)	(19372)
Неоплачений капітал	360	(0)	(0)
Вилучений капітал	370	(0)	(0)
Накопичена курсова різниця	375	0	0
Усього за розділом I	380	15840	14724
Частка меншості	385	0	0
II. Забезпечення наступних витрат і платежів			
Забезпечення виплат персоналу	400	0	0
Інші забезпечення	410	0	0
Сума страхових резервів	415	0	0
Сума часток перестраховиків у страхових резервах	416	(0)	(0)
Цільове фінансування(2)	420	0	0
Усього за розділом II	430	0	0
III. Довгострокові зобов'язання			
Довгострокові кредити банків	440	24517	19088
Інші довгострокові фінансові зобов'язання	450	0	0
Відстрочені податкові зобов'язання	460	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	470	0	0
Усього за розділом III	480	24517	19088
IV. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	500	0	0
Поточна заборгованість за довгостроковими зобов'язаннями	510	0	0
Векселі видані	520	0	0
Кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги	530	2671	691
Поточні зобов'язання за розрахунками:			
з одержаних авансів	540	0	0
з бюджетом	550	69	196
з позабюджетних платежів	560	0	0
зі страхування	570	17	27
з оплати праці	580	48	48
з учасниками	590	0	0
із внутрішніх розрахунків	600	0	0
Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами та групами вибуття, утримуваними для продажу	605	0	0
Інші поточні зобов'язання	610	7432	10904
Усього за розділом IV	620	10237	11866
V. Доходи майбутніх періодів	630	0	0
Баланс	640	50594	45678

(1) Визначається в порядку, встановленому спеціально уповноваженим центральним органом виконавчої влади у галузі статистики.

(2) 3 рядка 420 графа 4 Сума благодійної допомоги (421) 0

Примітки: Баланс складений відповідно до Закону України від 16 липня 1999 року № 996-XIV "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" по вимогах П(С)БО - 1 та П(С)БО - 2, затверджених наказом МФУ № 87 від 31 березня 1999 року. Відповідно до наказу МФУ від 31.05.2008 р. № 756 "Бвланс" складений в тисячах гривень без десяткового знаку.

Керівник

Мороз Олег Володимирович

Головний бухгалтер

Голобурда Валентина Михайлівна